

RENTE OVERZICHT



Per 1 september zijn de tarieven van MUNT Hypotheken boven de 90% marktwaarde voor nieuwe klanten tijdelijk uitverkocht. Klanten met een MUNT Hypotheek, die willen verlengen of verhogen kunnen wel voor dit tarief kiezen.

RENTEOVERZICHT		1 september 2015			
Rentevastperiode	NHG	Marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 103%
Variabel	2,05%	2,10%	2,25%	2,50%	2,80%
5 jaar	1,98%	1,98%	2,13%	2,38%	2,68%
10 jaar	2,30%	2,35%	2,50%	2,75%	3,05%
15 jaar	2,65%	2,70%	2,85%	3,10%	3,40%
20 jaar	2,84%	2,94%	3,09%	3,34%	3,64%
25 jaar	3,05%	3,10%	3,25%	3,50%	3,80%
30 jaar	3,20%	3,20%	3,35%	3,60%	3,90%

Op is op: voor de hypotheken van MUNT geldt dat niet altijd alle categorieën beschikbaar zijn of dat de keuze voor rentevastperioden beperkt is. Kijk voor ons actuele aanbod op munthypotheeken.nl.

OVERIGE TARIEVEN	
Overbruggingsrente	3,65%
Vergoeding bouwdepot t.o.v. hypotheekrente	-/- 1,00%
Afsluitprovisie	0,0%
Afsluitkosten voor een overbruggingskrediet	€ 500,-
Kosten voor verlengen van de offerte bij markttrente hoger dan offerterente	0,25%
Toetsrente bij rentevastperiode ≥ 10 jaar	Offerte
Toetsrente bij rentevastperiode < 10 jaar	AFM
Kosten bij verlenging	€ 0,-
Administratiekosten	€ 0,-
Annuleringskosten, alleen na verlenging van een offerte	€ 500,-
Kosten voor ontslag van hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 150,-
Boeterente bij te laat betalen als % van de achterstand (minimum van € 15,-)	1,5%